

Untermietvertrag

Zwischen Hauptmieter

Vorname:
Name:
Straße:
Hausnummer:
PLZ:
Ort:
Telefon:
Mobil:
Beruf:

und Untermieter

Vorname:
Name:
Straße:
Hausnummer:
PLZ:
Ort:
Telefon:
Mobil:
Beruf:
Personalausweisnummer:

Wird folgender Untermietvertrag geschlossen:

Der Hauptmieter vermietet dem Untermieter in der Wohnung

Straße Hausnr. PLZ Ort

im _____ Stockwerk auf der _____ Seite ein/ _____ un-/möblierte(s) Zimmer.

Dies schließt die Mitbenutzung von Bad/WC und folgender weiterer Räume und Einrichtungen ein: _____

Das Mietverhältnis beginnt am _____ und wird auf unbestimmte Zeit/befristet bis _____ geschlossen.

Der monatlich im Voraus für den jeweiligen Monat zu zahlende Mietzins beträgt _____ Euro. Alle vom Hauptmieter zu zahlenden Nebenkosten sind darin enthalten. Der Mietzins ist jeweils bis zum 3. Werktag eines Monats zu zahlen. Die Zahlung erfolgt in bar/ durch Überweisung auf das Konto _____, BLZ _____ bei der BANK _____.

Der Untermieter leistet eine Kautions in bar in Höhe von _____ EURO. Der Hauptmieter bestätigt, die Kautions in bar erhalten zu haben.

Der Untermieter übernimmt die regelmäßige Reinigung der ihm überlassenen Räume. Die Reinigung der gemeinschaftlich genutzten Räume erfolgt im Wechsel alle 14 Tage/ jede Woche. Der Hauptmieter ist berechtigt, die überlassenen nach vorheriger Absprache mit dem Untermieter zu besichtigen.

Der Untermieter erkennt die Hausordnung als verbindlich an und haftet für Schäden, die er oder sein Besuch am Eigentum des Vermieters oder des Hauptmieters verursacht.

Der Untermieter bestätigt den Empfang folgender Schlüssel.

Hautürschlüssel ___ Wohnungsschlüssel ___ Zimmerschlüssel ___ Briefkastenschlüssel ___ Kellerschlüssel

Sonstige Bestimmungen:

Außerdem wird vereinbart, dass

Ort, Datum

Unterschrift des Hauptmieters

Unterschrift des Untermieters